

20.

Na temelju članka 36. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 69/17 i 107/20), članka 45. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20), i na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 2/21 i 10/21) Gradsko vijeće Grada Buzeta, na sjednici održanoj dana 14. lipnja 2024. godine, donosi

O D L U K U

o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Buzeta

Članak 1.

Ovom Odlukom odabire se najpovoljniji ponuditelj kojemu se dodjeljuje koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Buzeta, što podrazumijeva prvenstveno obavljanje dimnjačarskih poslova u skladu s Odlukom o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Grada Buzeta (Službene novine Grada Buzeta 10/2009, 1/2010 i 2/2011) koje obuhvaća cijelo administrativno područje Grada Buzeta (1 dimnjačarsko područje).

Pod obavljanjem dimnjačarskih poslova podrazumijeva se čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama, provjeru ispravnosti i funkcioniranja dimnjaka i uređaja za loženje, obavljanje redovnih i izvanrednih pregleda dimnjaka i uređaja za loženje, čišćenje dimnjaka i uređaja za loženje, poduzimanje mjera za sprečavanje opasnosti od požara, eksplozije, trovanja te zagađivanja zraka, kako štetne posljedice ne bi nastupile zbog neispravnosti dimnjaka i uređaja za loženje.

Članak 2.

Na temelju kriterija za odabir koji su sastavni dio dokumentacije za nadmetanje Koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Buzeta (evidencijski broj: 23/04_0001/KONC), KLASA: 363-01/22-01/41, URBROJ: 2163-3-04/01-23-5 od 27. studenog 2023. godine, koncesija iz članka 1. ove Odluke dodjeljuje se ponuditelju CAMINUS j.d.o.o., Janka Jurkovića 5, Varaždin; OIB: 06221600831, kao najpovoljnijem ponuditelju.

Članak 3.

Koncesija se daje na razdoblje od pet (5) godina, a počinje teći danom potpisa ugovora.

Tijekom cijelog razdoblja trajanja koncesije najpovoljniji ponuditelj mora udovoljavati traženim uvjetima pravne i poslovne, te tehničke i stručne sposobnosti.

Članak 4.

Visina naknade za koncesiju iznosi 4.200,00 eur/godišnje.

Koncesionar je dužan naknadu za koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova uplatiti davatelju koncesije na njegov bankovni račun najkasnije do 31. siječnja za tekuću godinu u kojoj obavlja dimnjačarske poslove.

Iznimno, za prvu godinu koncesije, naknada se uplaćuje najkasnije u roku od 10 (deset) dana od dana primitka poziva na sklapanje Ugovora.

Članak 5.

Cijene za pružanje usluga obavljanja dimnjačarskih poslova utvrđene su Cjenikom dimnjačarskih usluga koji je sastavni dio dokumentacije za nadmetanje iz članka 2. ove Odluke.

Članak 6.

Ugovorom o koncesiji, čiji je nacrt sastavni dio natječajne dokumentacije iz članka 2. ove Odluke, utvrditi će se prava i obveze davatelja i korisnika koncesije.

Članak 7.

Ugovor o koncesiji ne može se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave odluke o davanju koncesije svakom ponuditelju. Razdoblje mirovanja primjenjuje se i u slučaju zaprimanja samo jedne ponude.

Ako je pokrenut postupak pravne zaštite, ugovor o koncesiji sklapa se kada odluka o davanju koncesije postane izvršna.

Davatelj koncesije odabranom najpovoljnijem ponuditelju mora ponuditi sklapanje ugovora o koncesiji najkasnije u roku od deset dana od isteka razdoblja mirovanja, odnosno u roku od deset dana od dana kada je odluka o davanju koncesije postala izvršna.

Odabrani ponuditelj obavezan je sklopiti ugovor o koncesiji najkasnije u roku od tri mjeseca računajući od izvršnosti Odluke o odabiru.

Ugovor o koncesiji, sa izabranim koncesionarom u ime Grada Buzeta kao davatelja koncesije sklopiti će Gradonačelnik.

Članak 8.

Koncesionar je dužan prilikom sklapanja ugovora o koncesiji predati davatelju koncesije jamstvo za uredno izvršenje ugovora o koncesiji u vrijednosti 4.000,00 EUR u obliku zadužnice, bjanko zadužnice ili uplatom novčanog pologa na bankovni račun davatelja koncesije, te će se isto naplatiti na način i u slučajevima utvrđenim u Ugovoru o koncesiji, a koji je bio sastavni dio dokumentacije za nadmetanje.

Ugovor o koncesiji neće biti sklopljen, odnosno neće stupiti na snagu ako jamstvo za provedbu ugovora o koncesiji ne bude dostavljeno davatelju koncesije prije sklapanja ugovora o koncesiji.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Grada Buzeta“ te na standardnom obrascu Obavijesti o dodjeli koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave.

O b r a z l o ž e n j e

Grad Buzet je pokrenuo postupak dodjele koncesije:

- rješenjem Gradskog vijeća Grada Buzeta od 31. kolovoza 2022. godine kojim se imenovalo Stručno povjerenstvo radi dodjele koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova, te
- objavom Obavijesti o namjeri davanja koncesije (obavljenoj u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske dana 27. studenog 2023. godine).

Prema uvjetima iz javnog nadmetanja u otvorenom postupku, kriterij za odabir najpovoljnije ponude bio je najviši ponuđeni godišnji iznosa naknade za koncesiju. Početni iznos naknade za koncesiju utvrđen je u iznosu od 2.000,00 eur/godišnje. U provedenom postupku pristigle su dvije ponude i to ponuditelja:

- DIMNJAK d.o.o., Biljska cesta 66, Osijek, OIB: 93385987809 s ponuđenim iznosom godišnje naknade za koncesiju od 3.500,00 EUR i –
- CAMINUS j.d.o.o., Janka Jurkovića 5, Varaždin; OIB: 06221600831 s ponuđenim iznosom godišnje naknade za koncesiju od 4.200,00 EUR.

Objekti ponude bile su po provedenom postupku pregleda i ocjene ponuda valjane i izvršeno je rangiranje prema kriteriju za odabir, te je sukladno navedenom utvrđeno da je ponuda ponuditelja CAMINUS j.d.o.o., Janka Jurkovića 5, Varaždin; OIB: 06221600831, s ponuđenim iznosom godišnje naknade za koncesiju od 4.200,00 EUR najpovoljnija i da ispunjava sve kriterije za odabir i dodjelu ugovora o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Buzeta, (1 dimnjačarko područje).

Stoga je na prijedlog Stručnog povjerenstva, odlučeno kao u izreci ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave nadležna je za rješavanje o žalbama u vezi s postupcima davanja koncesija.

Pravna zaštita u postupku davanja koncesija provodi se u skladu s odredbama propisa kojima se uređuje javna nabava, a koje se odnose na otvoreni postupak javne nabave male vrijednosti.

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od deset dana od dana primitka Odluke. Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, Zagreb, Koturaška cesta 43/IV u pisanom obliku. Žalba se dostavlja elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH (sustav e-Žalba). Sadržaj žalbe propisan je člankom 420. ZJN 2016.

KLASA: 024-03/24-01/4

URBROJ: 2163-3-01-01-24-12

Buzet, 14.6.2024.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

POTPREDSJEDNIK
Vedran Majcan, v.r.